

沖縄市空家等対策推進計画



令和2年3月

沖縄市

目次

第1章 序章	1
（1）計画策定の背景目的	1
（2）空家等・特定空家等について	2
（3）計画の位置付け	3
（4）計画期間	6
（5）実施目標	6
（6）計画の対象とする空家等	6
（7）計画の対象とする地域	6
第2章 空家等の現状把握	7
（1）都市特性の整理	7
（2）空家等の実態把握（平成30年度調査）	16
第3章 特定空家等認定基準策定による実態調査	30
（1）特定空家等認定基準策定に基づく実態調査（令和元年度調査）	30
（2）特定空家等認定基準マニュアル	33
第4章 空家等に関する課題の整理	45
（1）空家等対策上の課題	45
（2）地区別にみた空家等の課題	46
第5章 空家等対策の基本方針	47
（1）基本理念	47
（2）基本方針	48
第6章 空家等対策の施策	49
（1）具体的な施策	49
第7章 緊急安全措置の対応	62
（1）緊急安全措置の対応手順	62
第8章 特措法第14条第9項又は第10項の措置について	66
（1）行政代執行	66
（2）略式代執行	73
資料編	75
■所有者等に関する主な制度	75
■空家等対策の推進に関する特別措置法（概要）	80
■「特定空家等に対する措置」に関する適切な実施を図るために必要な指針（ガイドライン）【概要】	81
■空家等対策の推進に関する特別措置法（条文）平成26年11月27日公布	82
■沖縄市空家等の対策の推進及び適正な管理に関する条例	86
■沖縄市空家等の対策の推進及び適正な管理に関する規則	88
■会議録等	112