

コザ運動公園の施設概要と整備方針

■ 施設概要

沖縄市コザ運動公園は、沖縄市南インターチェンジを下りて沖縄環状線・やまなか通り（県道 85 号線）沿いに位置し、沖縄自動車道と近接しており、市街地と隣接していることから、地域住民にとっても利用しやすい好位置に立地している。

① 公園及び体育施設等の概要

施設名称	沖縄市コザ運動公園 (沖縄市立総合運動場体育施設)	所 管	観光スポーツ振興課
所在地	沖縄市諸見里 2 丁目 1 番 1 号		
敷地面積 (㎡)	229,505.92	総延床面積 (㎡)	23,748.88
用途地域	第1種中高層住居地域 容積率:200% 建蔽率:100%		
体育施設名		付帯施設・設備	収容人数
陸上競技場		第2種競技場、電気機械設備、観覧席、ナイター水銀灯、管理事務所等	メインスタンド 3,400 人
体育館		アリーナ、多目的室、電気機械設備、管理事務所等	固定・移動席 2,091 席
多目的運動場		フットサル場、人工芝、電気機械設備、管理事務所等	－
武道場		柔道場、剣道場、電気機械設備、管理事務所等	76 席
弓道場		近的場、電気機械設備、管理事務所等	50 席
サブトラック兼ソフトボール場		200mトラック、ソフトボール場、電気機械設備、ナイター水銀灯、倉庫兼放送室等	－
野球場 (コザしんきんスタジアム)		電気機械設備、電子スコアボード、ナイター水銀灯、防球ネット、観覧席、室内投球場、管理事務所等	メインスタンド 7,260 席
グリーンフィールド (コザしんきんドーム)		人工芝フットサル場、仕切りネット、周回路、電気機械設備、管理事務所等	－
投球練習場		ブルペン、電気機械設備	－
庭球場		クレーコート 6 面、ナイター水銀灯、電気機械設備	－
配電室		受変電設備	－
沖縄アリーナ (沖縄サントリアリーナ)		アリーナ、サブアリーナ、スイートルーム、ラウンジ、飲食物販エリア等	最大 10,000 人
立体駐車場		立体駐車場、電気機械設備、管理事務所等	1,409 台

※敷地内駐車場 約 2,500 台

別添

・交通アクセス

車の場合 沖縄南 IC から約 1 分

バスの場合 高速バス 沖縄南 IC バス停から徒歩約 5 分

路線バス 沖縄運動公園前バス停から徒歩 6 分

② 参考情報

・ 令和 7 年度の主たる体育施設の利用者数

	利用人数	稼働日数
体育館	174,546 人	335 日
野球場	61,343 人	276 日
陸上競技場	347,469 人	345 日
多目的運動場	35,322 人	336 日
多目的アリーナ (来場者数)	477,720 人	251 日

・ 主たる開催行事

沖縄全島エイサーまつり (来場者約 28 万人)

沖縄市産業まつり (来場者数約 7 万 6 千人)

オキナワモーターショー (来場者数約 4 万人)

■ 整備方針（官民連携により目指す整備）

① 公園整備の構想

多くの市民が訪れ、運動や遊びを通して、楽しく過ごせる交流の場となる広場づくり。（運動公園の運動、公園の両観点を切り口にしながら、集客、満足度を高め、リニューアル後、コザ運動公園の利用を増やし、市民サービス向上に寄与する。）

※既存運動場体育施設については、市が今後整備していく予定であり、野球場はプロスポーツの活用やオープン戦開催を見据えた機能強化及び老朽化改修（トイレ改修等）整備、陸上競技場（サッカー場）は合宿やキャンプ誘致を想定し、プロ仕様への対応にかかる機能強化及び老朽化対策のための整備、サブグラウンドは陸上競技と連動した活用および、日常利用を増加させるための多目的化（フットサル・テニスコート）のための人工芝化、ソフトボールコート・テニスコート4面・フットサルコート・ネット整備を検討している。また、園路についても安全性の確保、誘客・滞留性の向上や擁壁改修、歩車道分離等による安全対策、擁壁改修、また、植栽や照明、便益施設等による利用促進のための整備を検討している。

② 公園整備の計画

- ・ 体育施設を利用する市民やスポーツ観戦にきた人が飲食や植栽を楽しみながら長時間滞在すること。
- ・ 運動や遊びを通して、健康づくりや憩いの場とすること。

③ 施設運営の課題

- ・ イベント時の駐車場不足。
- ・ 滞留することに対応する機能が弱く、飲食が確保できる施設は公園内ではコンビニが1点店舗のみで、特にアリーナイベント時の開場前や終演後は市外の近隣観光地へ流れる傾向にある。
- ・ 来園者の8割以上が16時までの利用となっており、夕方以降の来園者が少ない。
- ・ 来園者層に偏りがあり、ファミリー層や運動施設目的以外の利用者が少ない。

④ サウンディング対象とするエリア・考え

（黄色枠）

重点的に民間活力導入を検討したいと考えているエリア。コザ運動公園正面（県道85号線沿い出入口）側の駐車場や車道となっているエリアからアリーナ横芝広場を一体的に整備

別添

し、多くの来園者の滞在、消費活動を促進したい。

※黄色枠以外も可能であれば、提案いただきたい。

(施設整備案)

- ・ 市民向け、日常使いの向上(効果:市民サービス、健康増進)
- ・ ファミリー層向けで日よけ屋根・シェルター、遊具(全天候)の整備
- ・ 運動目当て向けに園路(ウォーキング)、ジムの整備
- ・ 夜間でも安心して利用できる照明の整備
- ・ 飲食店や宿泊施設等、便益施設(休憩所やトイレ等)の整備

