

## 市清掃業務委託仕様書

### 1. 目的

沖縄市霊園公衆便所（以下「便所」という。）の清掃を行うことにより、当該便所を清潔に保つことを目的とする。

### 2. 履行期間

令和8年4月1日から令和9年3月31日まで

### 3. 履行場所

沖縄市霊園（沖縄市字倉敷東内喜納原111番地および112番地）

### 4. 清掃回数

令和8年4月から9月までは月4回、概ね1週間に1回の間隔で清掃すること。令和7年10月から令和9年3月までは月3回、概ね10日に1回の間隔で実施すること。清掃回数は、年42回以上実施することとする。

### 5. 清掃用具等の負担

清掃作業に用いる、用具、洗剤、トイレットペーパー、石鹼、ゴミ袋等については、全て受託者の負担とする。ただし、清掃に必要な水は委託者の負担とする。

### 6. 業務内容

清掃作業は原則として委託者の指示に従うものとし、清掃作業は次のとおり実施するものとする。

- (1) 作業は、細心の注意を払い、ホウキ、デッキブラシ、雑巾等を用いて、床面、便器、窓、天井等の汚れを落とすこと。臭気等が残らないように洗浄または掃き掃除を行い常に清潔を保つこと。
- (2) 汚物、塵芥、紙くず等はその日のうちに処分すること。なお、当該便所の周囲についても紙くず、ごみ等の廃棄物については撤去すること。
- (3) 必要に応じて石鹼とトイレットペーパーを補充すること。その際、予備のトイレットペーパーも補充すること。
- (4) 特に清明祭、旧暦七夕、旧盆など供養行事時期は、霊園使用者に不便をかけるよう注意し作業を行うこと。
- (5) 給排水、照明設備、その他施設内に故障箇所や異常を発見した場合、又は遺失物を発見した場合は早急に委託者に連絡し委託者の指示に従うこと。
- (6) 清掃前に水道メーターの数値を確認して、作業報告書に記録し、前回のメーターの数値に比べ、3 m<sup>3</sup>以上超えた場合は委託者に連絡すること。
- (7) その他必要事項及び緊急時は委託者と緊密に連絡をとること。

## 7. 作業報告書

受託者は、委託者が定める様式で報告書を記載し、委託者の確認を受けるものとする。

## 8. 委託料の支払い

- (1) 委託料の支払いは年12回払いとする。
- (2) 委託者は、適法な請求書を受理したときから30日以内に、委託料を支払うものとする。

## 9. 留意事項

- (1) 作業を行うにあたっては、便所利用者に支障を与えないようにすること。
- (2) 洗剤や薬品等の取扱には十分に注意すること。
- (3) 便器や他の設備を破損しないよう、作業は慎重に行うこと。
- (4) 作業員は便所利用者に不快感を与えないように努めること。
- (5) 受託者は、労働基準法等の関係法令等を遵守すること。

## 10. 損害の負担

受託者は本業務の作業に伴い、第三者、委託者、当該施設及び備品等に損害を与えた場合は、受託者の責任において損害の賠償すること。

## 11. 業務不履行の際の契約解除及び変更

受託者が次のいずれかに該当するときは、委託者は契約を解除し、又は委託料を減額することができるものとする。

- ア. 仕様書に定める内容を実施していない等の粗雑履行があったとき
- イ. 適正な業務の実施を確保していないとき
- ウ. 委託者が業務の是正又は改善を指導したにもかかわらず、これに従わないとき

## 12. その他

本仕様書に疑義が生じたときは、その都度協議して定めるものとする。

## 沖縄市霊園公衆便所清掃業務委託 作業報告書

回数	作業日	作業人数	作業時間	作業内容	水道メーター	備考(その他作業の内容等)
1	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
2	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
3	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
4	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
5	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
6	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
7	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
8	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
9	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
10	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
11	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
12	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
13	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
14	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
15	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
16	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
17	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
18	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
19	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
20	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
21	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
22	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
23	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
24	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
25	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
26	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
27	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
28	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
29	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
30	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	

## 沖縄市霊園公衆便所清掃業務委託 作業報告書

回数	作業日	作業人数	作業時間	作業内容	水道 メーター	備考(その他作業の内容等)
31	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
32	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
33	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
34	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
35	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
36	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
37	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
38	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
39	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
40	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
41	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
42	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
43	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
44	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
45	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
46	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
47	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
48	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
49	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
50	R 年 月 日	人	時間	便所清掃・紙補充( 個)・周辺ゴミ処理・その他	m <sup>3</sup>	
合 計		人	時間			