

「コザ運動公園立体駐車場」の指定管理者の指定について

1 指定施設の名称：コザ運動公園立体駐車場

所 在 地：沖縄市山内一丁目14番2号

2 選定方法：公募

3 指定期間：令和8年4月1日から令和13年3月31日まで

4 沖縄市企画部(コザ運動公園立体駐車場)指定管理者選定委員会

委 員	氏 名	所属団体名・職種等
会 長	源河 朝治	沖縄市監査委員
副会長	知念 靖	沖縄市役所企画部・部長
委 員	廣山 實	沖縄市自治会長協議会・会長
委 員	神谷 大介	琉球大学・教授
委 員	新里 智昭	公益財団法人沖縄こどもの国・副園長

5 選定経過

期 間	項 目
令和7年9月12日	第1回企画部（コザ運動公園立体駐車場）指定管理者選定委員会 ・諮問、指定管理者制度の説明、対象施設の概要説明
令和7年10月21日	第2回企画部（コザ運動公園立体駐車場）指定管理者選定委員会 ・プレゼンテーション、ヒアリング、審査、採点、講評
令和7年10月31日	第3回企画部（コザ運動公園立体駐車場）指定管理者選定委員会 ・答申書の決定、答申

6 申請団体：4団体

- ・株式会社総合セキュリティーサービス
- ・KSP Parking 共同企業体
- ・タイムズ・沖縄ゼネラルサービス共同企業体
- ・一般社団法人結まーる

7 得点結果

順位	団体名	得点 (1,250 点満点)	得点率
1 位	KSP Parking 共同企業体	863 点	69.0%
2 位	タイムズ・沖縄ゼネラルサービス共同企業体	833 点	66.6%
3 位	株式会社総合セキュリティーサービス	747 点	59.8%
4 位	一般社団法人結まーる	593 点	47.4%

8 指定候補者として選定した団体

- ・名 称：KSP Parking 共同企業体
- ・所在地：沖縄市大里一丁目19番39号
- ・代表者：代表取締役 島 袋 哲 安

9 選定理由

コザ運動公園立体駐車場の利活用向上に寄与し、利用者のニーズに合わせた柔軟な駐車場運営の提案であったことを評価し、KSP Parking 共同企業体を選定することとする。