

質問No.5の回答書（沖縄市雇用促進等施設個別施設計画策定業務委託）

・これまでの主な改修履歴（改修内容、金額がわかるもの）

実施年度	金額(千円)	改修内容
H28～H29	948,000	図書館移転改修工事（建築・機械設備等）※1F部分
H29	145,278	雇用促進施設等整備事業 ※3F建築・電気、4F駐車場等
H29	10,467	駐車場管理装置取替工事
H30	21,212	昇降設備修繕
R3	14,300	天井改修工事 ※3F 9～12区画
R6	25,036	立体駐車場防錆工事 ※5F駐車場

・各機能の利用者概算数（年間）

主な機能	人数(人)	備考
市立図書館	184,330	※R6年度来館者数
劇場	20,424	※R6年度来館者数(R7.2月3月は改修工事で0人)
入居企業	539	※R7年度従業員数
駐車場	208,541	※R6年度駐車台数

・入居している事業者の賃貸面積と料金（※市立図書館、劇場は除く。）

	面積(㎡)	金額（円）
A社	2,830	39,059,520
B社	649	10,510,560
C社	189	3,285,120
D社	125	2,183,700
E社	170	2,964,960
F社	184	3,210,300
G社	73	1,277,160
H社	418	6,781,320
I社	76	1,327,620

・法定点検等の点検履歴

実施年度	内容
R4年度	消防設備等点検（機器点検）R4年8月実施
	消防設備等点検（総合点検）R5年3月実施
R5年度	消防設備等点検（機器点検）R5年7月実施
	消防設備等点検（総合点検）R6年2月実施
R6年度	消防設備等点検（機器点検）R6年7月実施
	消防設備等点検（総合点検）R7年1月実施
R4年度	12条点検（特定建築物・設備点検）
R5年度	12条点検（設備点検）
R6年度	12条点検（設備点検）