

沖縄市室川市営住宅内シルバーハウジング緊急通報システム警備 業務委託に係る制限付き一般競争入札公告

制限付き一般競争入札を行うので、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の6及び沖縄市契約規則（昭和53年沖縄市規則第19号）第7条の規定により次のとおり公告する。

令和8年2月12日

沖縄市長 花 城 大 輔

1. 入札に付する事項

- (1) 件 名 室川市営住宅内シルバーハウジング緊急通報システム警備業務委託
- (2) 契約期間 令和8年4月1日から令和11年3月31日
- (3) 業務内容 別紙「室川市営住宅内シルバーハウジング緊急通報システム警備業務委託仕様書」のとおり

2. 入札に参加する者に必要な資格

応募者は、次の要件を満たす法人又はその他の団体とする。

- (1) 地方自治法施行令第167条の4の規定に該当しないこと。
- (2) 沖縄市及びその他の行政機関から指名停止措置を受けていないこと。
- (3) 国税及び市町村税を滞納していないこと。
- (4) 健康保険及び厚生年金保険、雇用保険に加入していること。
- (5) 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第6号に規定する暴力団員（以下「暴力団員」という。）又は同条第2号に規定する暴力団若しくは暴力団員と密接な関係を有する者でないこと。
- (6) 経営状況が健全であること。
- (7) 警備業法第4条に規定する公安委員会認定の業者であること。
- (8) 常用警備員数が5名以上であること。
- (9) 沖縄市内に警備員の待機事務所を有し、待機事務所から室川市営住宅まですみやかに移動できること。
- (10) 仕様書に記載した貸与機器について、令和8年4月末日までに利用対象者宅への設置完了ができること。ただし、利用対象者の都合により期日までに設置できない場合を除く。

3. 入札の日時及び場所

日 時： 令和8年3月4日（水）午前11時
場 所： 沖縄市役所 地下1階 入札室

4. 入札参加資格確認申請

本入札の参加資格確認を行いますので、入札参加希望者は下記期限までに提出書類を揃えて提出してください。

- (1) 申請期限：令和 8 年 2 月 26 日（木） 17 時まで
（平日 9 時～17 時 ※ただし、12 時～13 時を除く）
- (2) 提出書類：別紙「提出書類一覧」のとおり
- (3) 提出先：沖縄市役所 健康福祉部 介護保険課 地域支援担当（地下 2 階）
沖縄市仲宗根町 2 6 番 1 号
- (4) 提出方法：提出書類持参による申請とする。
- (5) 入札参加資格審査の結果：結果については令和 8 年 3 月 2 日（月）に電子メールまたは FAX にて通知します。
- (6) 申請に関する留意事項
 - ① 申請期限後において、提出された書類の内容を変更することはできない。ただし、本市から申し入れた場合は除く。
 - ② 虚偽の記載をした場合は失格とする。
 - ③ 理由の如何を問わず提出書類は返却しない。
 - ④ 応募に関して必要とする費用は、すべて応募者の負担とする。

5. 質問の受付

- (1) 質問は、質問書様式にて電子メールまたは FAX で送付すること。
- (2) 質問は電話等、口頭による質問は受け付けない。
- (3) 質問受付期限は、令和 8 年 2 月 20 日（金）17 時までとする。
- (4) 質問に対する回答は、令和 8 年 2 月 24 日（火）までに沖縄市ホームページ上に掲載する。

Email a42chiiki@city.okinawa.lg.jp

FAX 098-939-7819

6. 入札保証金

入札金額の 100 分の 5 以上の入札保証金を納付すること。ただし、沖縄市契約規則第 16 条に該当する場合は、入札保証金の全部又は一部を免除することができる。

入札保証金納付、免除問わず入札保証金確認書（様式 6）を提出してください。入札保証金を納める場合は、納付書を発行しますので指定期日（入札前）までに納付してください。尚、入札保証金は地方自治法第 234 条第 4 項に該当する場合を除き、入札後に請求書により還付します。

また沖縄市契約規則第 16 条に該当し入札保証金の免除を受ける場合は、それに関わる書類（契約書の写し 2 件分等）を添付してください。

7. 入札について

本入札の参加資格を有すると認められたものは、「沖縄市建設工事等競争入札心得」を熟読の上、入札へ参加してください。入札参加資格確認を受けていない者は、入札へ参加できません。

8. 入札金額の積算について

本業務は、利用対象者の退去等により、対象世帯数変動する可能性がある業務ですが、入札金額の算定にあたっては、条件を統一するため、以下の仕様書記載の数値（令和7年12月1日時点の見込み）を基準として3年間（36ヶ月）の総額を算出してください。

- ・基本世帯数：18世帯
- ・ペンダント型送信機設置世帯数：3世帯

※1回目の入札書には、「入札金額内訳書（別紙）」を添付してください。

※ 契約締結後の支払いについては、各月における実際の設置台数（実績）に基づき行います。利用者が退去し機器を撤去した日の属する月の翌月分から、当該世帯に係る月額利用料（およびペンダント型送信機利用料）は発生しません。これにより、実際の執行額が入札時の総額を下回ることがありますが、あらかじめご了承ください。

9. 入札の無効

入札参加に必要な資格のない者が行った入札、入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

10. 最低制限価格

無

11. 契約書作成の要否

要

12. 契約保証金

本市と契約を締結しようとする者は、契約金額の100分の10以上の契約保証金を納付すること。ただし、沖縄市契約規則第37条に該当する場合は全部又は一部を免除することができます。

13. 全体のスケジュール

① 入札参加資格確認申請の申請期限	令和8年2月26日（木）17時まで （土日祝日除く）
② 事前質問事項の受付期限	令和8年2月20日（金）17時まで
③ 事前質問事項の回答日	令和8年2月24日（火）
④ 入札参加資格審査の結果通知	令和8年3月2日（月）
⑤ 入 札	令和8年3月4日（水）午前11時00分
⑥ 契約締結	令和8年3月中締結予定

⑦ 事業開始	令和 8 年 4 月 1 日
--------	----------------

1 4. 問い合わせ先

沖縄市役所 健康福祉部 介護保険課 地域支援担当（地下 2 階）

〒904-8501 沖縄市仲宗根町 2 6 番 1 号

電話：098-939-1212（内線 2193）

FAX：098-939-7819

Email：a42chiiki@city.okinawa.lg.jp

別紙「提出書類一覧」

※令和 7・8 年度沖縄市警備業務入札参加資格者名簿に登録されている者は、下記③～⑬の書類の提出は不要です。

提出書類	備考	確認
① 室川市営住宅内シルバーハウジング緊急通報システム警備委託 入札参加資格確認申請書（様式 1）		
② 室川市営住宅内シルバーハウジング緊急通報システム警備委託に係る確認事項（様式 2）	警備員待機事務所から室川市営住宅までの主なルートが分かる地図も添付してください。	
③ 営業概要書（様式 3）	令和 7 年 12 月 1 日現在を記入	
④ 資格職員有資格者名簿（様式 4）	令和 7 年 12 月 1 日現在で在籍する常勤の資格職員 ※名簿記載の資格職員の資格等証明書を添付してください。	
⑤ 業務実績（様式 5）	警備業務についての、直近 2 年分の実績を記載してください。	
⑥ 公安委員会認定証（写し）		
⑦ 財務諸表（貸借対照表と損益計算書）の写し	直近 1 年	
⑧ 現在事項全部証明書	写し可。登記簿謄本（写し）または履歴事項全部証明書（写し）でも可。	
⑨ 市町村税に滞納のない証明書等	市外事業者の場合は、本社が所在する市町村の証明書を提出。写し可。	
⑩ 国税納税証明書（その 3 の 3）	写し可	

<p>⑪ 社会保険料納入確認書（写し） 労働保険加入確認書類（写し）</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・社会保険料納入確認書発行を年金事務所に申請する時点で確認の取れる最新の月までの令和7年度以降の納入確認書（金額記載は不要） ・労働保険証明書又は労働保険概算・確定申告書及び保険料納付の領収書。 	
<p>⑫ 賠償責任保険証券（写し）</p>	<p>保険会社にて発行</p>	
<p>⑬ 委任状及び使用印鑑届</p>	<p>支店等に<u>入札・契約等の権限を委任する場合</u>に提出。 ※様式は任意 ※使用印鑑届は実印以外（支店長印等）で契約をする場合にのみ提出してください。</p>	
<p>⑭ 入札保証金確認書（様式6）</p>	<p>沖縄市契約規則第16条に該当し入札保証金の免除を受ける場合は、関係書類（契約書の写し2件分等）を添付してください。</p>	