

建物所有者の皆さまへ

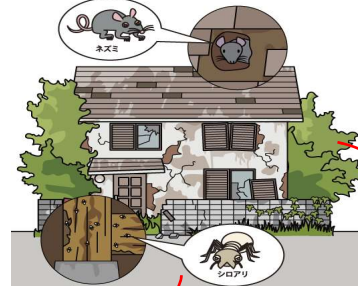
空き家に関する悩みありませんか？

所有者/相続人には管理責任及び賠償責任があります！

台風等、強風による飛散や倒壊



害虫発生等による周辺への影響



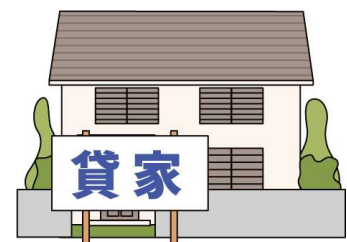
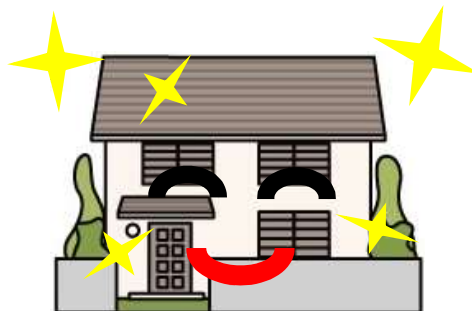
草木が伸びて周辺の住宅に迷惑かけたらどうしよう

相続や税金はどうなる？

売ったり、貸したりできるのかな

解体費用どれぐらいだろう？

リフォームしたほうがいいのかな



沖縄市と各種専門団体が、空き家問題解決にむけてお手伝いします。

住宅は、大切な財産です。適正に管理しながらリフォームや売却、賃貸など将来の活用も含めて検討しましょう。

みなさんのお悩み解決に向けたきっかけづくりとして、市では空き家のご相談に対応できる専門家団体と連携体制を構築しており、お悩みに応じた団体をご案内できます。一度、下記の市担当課へご相談ください。



沖縄市 建設部 住まい建築課 住まい係
098-939-1212(内線2645)



法律相談のできる**市民相談窓口(無料)**や、 連携協定を締結した**専門団体の相談窓口**を設置しています！

市民相談窓口	弁護士による法律相談 電話 098-939-1212 (要予約) (内線2067・2068) 受付時間：9:00～16:45 (平日) 相談日：14:00～16:20 (木) 場所：沖縄市役所地下1階 市民相談室	司法書士(沖縄支部会員)による法律相談 電話 098-937-1500 (要予約) 受付時間：9:00～17:00 (平日) 相談日：14:00～16:00 (第3木曜日) 場所：沖縄市福祉センター内 心配ごと相談所
---------------	--	---

専門団体 相談窓口

※専門団体への相談内容に応じて費用が発生した場合は、自己負担となります。
費用については、相談の際にご確認ください。

法務関係	沖縄弁護士会 電話 098-865-3737 受付時間 9:30～17:00(平日) (お昼時間帯を除く) 相談日 相談内容確認の上、日時決定	相続、成年後見、財産管理、債務整理その他の法律問題全般に関する相談等
	沖縄県司法書士会 電話 098-867-3577 受付時間 9:00～17:00(平日) 相談日 14:00～16:00(火・木)	売買・贈与・相続等の登記、遺言、成年後見、裁判所提出書類に関する相談等
	沖縄県行政書士会 電話 098-870-1488 受付時間 9:30～16:00(平日) (12:00～13:30 除く) 相談日 13:30～16:00(第2月曜日)	所有者・相続人の調査、相続関係図、遺産分割協議書等作成、成年後見、行政への許認可申請や契約に関する相談等
	沖縄税理士会 電話 098-859-6220 受付時間 13:00～16:00(第1・3木曜日) 相談日 13:00～16:00(第1・3木曜日)	税金に関する相談等
不動産関係	(公社) 沖縄県 宅地建物取引業協会 電話 098-861-3402 受付時間 9:30～17:00(平日) 相談日 14:00～17:00(火・金)	売買、賃貸及び利活用に関する相談等
	沖縄県 土地家屋調査士会 電話 098-834-7599 受付時間 10:00～17:00 相談日 10:00～16:00(第2・4水曜日)	土地・建物の表題登記、境界、調査に関する相談等
建築関係	(公社) 沖縄県建築士会 電話 098-879-7727 受付時間 9:00～17:00(平日) 相談日 相談内容確認の上、日時決定	住宅診断、リフォーム、耐震性や利活用に関する相談等
	沖縄県解体工事業協会 電話 098-957-0148 受付時間 9:00～17:00(平日) 相談日 相談内容確認の上、日時決定	解体除去、廃棄物処理に関する相談等
維持管理関係	(一社) 沖縄県造園建設業協会 電話 098-946-0843 受付時間 9:00～17:00(平日) 相談日 9:00～17:00(平日)	樹木剪定、伐採に関する相談等
	沖縄市 シルバー人材センター 電話 098-929-1361 受付時間 8:00～17:00(平日) 相談日 8:00～17:00(平日)	草刈り、維持管理、見守りに関する相談等

沖縄市 建設部 住まい建築課 住まい係
098-939-1212(内線2645)

