

令和5年度委託契約結果表

令和6年4月5日 現在

システム No	委託業務名	当初契約内容											変更後契約内容					担当課		
		契約形態	委託業務種別	入札日及び開標 書提出・開封日	発注業者	所在地	最低制限価格	予定価格	契約金額	契約締結日	着手開始年月日	完了年月日	変更理由	回数	契約締結日	契約金額	増減額		完了年月日	理由（最終の変更契約）
1	市道池瀬臨海線風瀬橋ほか3橋補修設計業務委託	指名	土木設計	令和5年4月13日	株式会社 沖技	市外	8,497,500	9,339,000	9,240,000	令和5年4月18日	令和5年4月19日	令和5年9月29日		1回	令和5年9月29日	9,240,000	変更なし	令和5年11月30日	①橋口幅において、桁かり長が不足しているため、落橋対策の検討に時間を要した為。 ②住吉橋において、竣工から58年経過しており、現状かぶり厚(32mm)が、基準値(70mm)の半分以下である。また、鉄筋が中性化、塩害による腐蝕環境下にあり、現況耐荷力は、T-10(4tトラック満載、総重量10t相当)しかない。現況調査報告を沖縄県橋梁長寿命化修繕計画策定業務委託を確保している沖縄県建設技術センターに行ったところ、架け替えも含めた検討も必要との助言を受けたことから、架け替え検討に時間を要する為。	建設部 道路課
2	(仮称)沖縄市火葬場整備用地測量業務委託	指名	その他	令和5年4月10日	株式会社 山陽開発	市内	9,859,300	10,835,000	10,670,000	令和5年4月11日	令和5年4月12日	令和5年7月20日		1回	令和5年6月22日	11,462,000	792,000	令和5年8月10日	①既存資料の収集及び周辺事業の測量成果簿を確認した結果、既存の3級基準点が滅失しているなどの理由により使用できないため3級基準点を測量を追加する。 ②既存資料等の確認の結果、当初想定した既存水準点よりも近い場所に水準点を見つることができたため、観測距離を減らす。 ③火葬場計画地として予期されない範囲の横断測量の量を減らす。 ④雑草等の繁茂により伐採作業に時間を要するため、測量作業期間の確保をおこなう。	市民部 環境課
3	(仮称)美里中学校区児童館実施設計業務委託	指名	建築設計	令和5年4月13日	有限会社 みき建築設計	市内	20,040,900	21,550,100	20,130,000	令和5年4月20日	令和5年4月21日	令和5年10月2日		1回	令和5年9月26日	21,714,000	1,584,000	令和5年10月2日	ZEB(ネット・ゼロ・エネルギー・ビル)化の検討及び実施業務が追加となり、業務数量の変更が生じた。	建設部 住まい建築課
4	令和5年度子どもの国公園用地補償総合技術業務委託(その1)	指名	補償	令和5年5月12日	株式会社 沖縄用地測量設計	市外	13,376,000	14,619,000	14,190,000	令和5年5月17日	令和5年5月18日	令和6年3月15日		1回	令和6年3月11日	14,190,000	変更なし	令和6年3月29日	現在、交渉中の権利者より、共有名義のため権利者同士で調整を行ったうえで、3月下旬ごろに契約等を行いたい旨の要望がなされていることから、工期の延長を伺いたい。	建設部 用地課
5	令和5年度子どもの国公園用地補償総合技術業務委託(その2)	指名	補償	令和5年5月12日	株式会社 大宝エンジニア	市外	16,677,100	18,227,000	17,270,000	令和5年5月17日	令和5年5月18日	令和6年3月15日		1回	令和6年3月11日	17,270,000	変更なし	令和6年3月29日	取得予定地内において、境界点が公園と一致せず、境界確定のため現地調査を行なった結果、家測面積での用地購入について権利者へ説明しているが、権利者より、観測と相談した上で、3月下旬ごろに契約等について調整したい旨の要望があることから、工期の延長を伺いたい。	建設部 用地課
6	令和5年度都市計画道路センター中央通り線物件移転補償金再算定業務委託	指名	補償	令和5年5月18日	株式会社 都市建築設計	準市内	3,551,900	3,883,000	3,575,000	令和5年5月22日	令和5年5月23日	令和5年7月11日		2回	令和5年8月15日	3,067,900	-507,100	令和5年8月21日	①家業に関する調査及び算定 ②店舗については、管轄の建物の営業所を行っているものとして、区分家業での調査としたが、調査の結果、1家業であることがわかったため、区分家業(1家業)に変更 ③家業所投工事費用の調査及び算定 ④今回の調査対象店舗については、営業形態等から、「どうしても営業停止できない事業所」ではなかったため、取扱家業所の設置の必要性がなくなったことによる数量減 ⑤その他店舗に関する算定(移転補償) ⑥②の店舗にある駐車の一部が建物所有者のものであったため、建物所有者の移転補償の調査が必要になったことによる数量増(追加調査) ⑦家業所投工事費用 建物所有者に家業による収入があることが分かったため、消費税調査が必要になった事に伴う数量増加(追加調査) ⑧施設工事物件調査 ⑨店舗の借家人が築造した防音仕様の床及び特注の全身鏡の調査が必要になったことによる数量増(追加調査)	建設部 用地課
7	沖縄市立コザ幼稚園空調機能復旧工事実施設計業務委託	指名	設備設計	令和5年5月31日	有限会社 ウイング建築設計事務所	市内	4,972,000	5,434,000	4,972,000	令和5年6月7日	令和5年6月8日	令和5年9月29日								教育部 施設課
8	中の町地区土地区画整理事業建物等調査補償金算定業務委託(R5-1)	指名	補償	令和5年6月19日	株式会社 丸島建設コンサルタント	市外	9,278,500	10,197,000	9,900,000	令和5年6月21日	令和5年6月22日	令和6年1月31日		2回	令和6年1月4日	14,726,800	4,826,800	令和6年2月28日	●第3回 変更理由(軽微な設計変更)一改定契約変更 業務委託契約書 第27条による設計図書の変更 令和5年6月21日付にて、契約した「中の町地区土地区画整理事業 建物等調査補償金算定業務委託(R5-1)」の契約変更について、下記事項のとおり。 1.石綿分析調査 検体数の減(減算) 42検体→40 検体 2.石綿調査算定の追加 0棟→3棟 (No.173-1、No.173-2、No.174-1~4) 3.石綿含有材解体部分の見積依頼費の追加 0棟→3棟 (No.173-1、No.173-2、No.174-1~4) 以上	建設部 区画整理課
9	市道比屋根島袋線排水路整備設計業務委託	指名	土木設計	令和5年6月20日	株式会社 Rei	市内	3,531,000	3,839,000	3,784,000	令和5年6月21日	令和5年6月22日	令和5年9月19日								建設部 道路課
10	沖縄市立安慶田中学校校舎改築工事実施設計業務委託	指名	建築設計	令和5年7月5日	株式会社 二基設計・有限会社 ia建築設計事務所・川上設計JV	市内	138,562,600	149,798,000	147,620,000	令和5年7月10日	令和5年7月11日	令和6年3月22日		1回	令和6年3月22日	147,620,000	変更なし	令和6年12月20日	計画通知申請業務において、関係官庁の審査及び是正措置にかなりの時間が必要と考えられることから、契約期間を延長する。	教育部 施設課

令和5年度委託契約結果表

令和6年4月5日 現在

システム No	委託業務名	当初契約内容											変更後契約内容						担当課	
		契約形態	委託業務種別	入札日及び開標 書提出・開封日	発注業者	所在地	最低制限価格	予定価格	契約金額	契約締結日	着手開始年月日	完了年月日	変更理由	回数	契約締結日	契約金額	増減額	完了年月日		理由（最終の変更契約）
11	沖縄南バス停移設概略設計業務委託	指名	土木設計	令和5年7月4日	有限会社 N's	市内	1,386,000	1,540,000	1,540,000	令和5年7月5日	令和5年7月6日	令和6年2月29日								都市交通担当
12	市道大里27号線用地測量業務委託(その2)	指名	登記手続	令和5年7月6日	福原土地家屋調査士事務所	市内	4,477,000	4,840,000	4,510,000	令和5年7月7日	令和5年7月10日	令和5年9月22日	1回	令和5年9月14日	4,510,000	変更なし	令和5年10月31日	下記業務委託において、現場調査の結果当該用地の隣接地が国有地であることが確定した。関係機関と調整した結果、境界立会の手続きなど業務の調整に時間を要することがあったため成果物の完成が約1ヶ月強遅れ込み見込みとなった。	建設部 道路課	
13	緑化景観推進事業業務委託	指名	その他	令和5年7月4日	有限会社 ターフメンテナ ンス・七ガ	市内	2,527,800	2,794,000	2,783,000	令和5年7月5日	令和5年7月6日	令和6年3月29日								建設部 公園みどり課
14	安慶田地区土地区画整理事業建物等調査 補償金算定業務委託(R5-1)	指名	補償	令和5年7月5日	株式会社 沖縄ランドコンサル タント	市外	12,201,200	13,409,000	12,980,000	令和5年7月7日	令和5年7月10日	令和6年1月31日	1回	令和5年12月18日	14,885,200	1,905,200	令和6年1月31日	1.現地調査の結果に伴う変更 2.石綿調査が必要であったことから、石綿分析費を追加 3.石綿調査分析費の増減による増額 4.石綿調査お見積額追加による増額 5.石綿調査分析結果に伴う再算定の追加による増額 6.石綿含有材料体・処分のお見積額追加による増額	建設部 区画整理課	
15	沖縄市立宮里小学校昇降機改修工事設計 業務委託	指名	設備設計	令和5年7月7日	有限会社 長谷部建築研究所	市内	2,319,900	2,578,400	2,530,000	令和5年7月11日	令和5年7月12日	令和6年2月29日	1回	令和6年2月19日	2,662,000	132,000	令和6年3月29日	・アスベスト分析費の調査箇所を3棟体→10棟体へ変更。 ・階段昇降機の現場検査にメーカー(保守管理)による技術作業費が必要になった事による追加変更。 ・改修工事を行う箇所が狭小であることによる設計の検討に時間を要していることによる延長。 ・学校・関係部署との調整に不測の日数を要していることによる延長。	教育部 施設課	
16	沖縄市立越来中学校昇降機改修工事設計 業務委託	指名	建築設計	令和5年7月18日	有限会社 真玉橋設計事務所	市内	2,333,100	2,578,400	2,409,000	令和5年7月19日	令和5年7月20日	令和6年2月29日	1回	令和6年2月20日	2,625,700	216,700	令和6年2月29日	・既存する昇降機改修工事設計業務委託一式 ・本業務にて、昇降機改修工事(全撤去リニューアル)に必要な図面作成及び積算業務を行っており、昇降機確認調査時の既存メーカー技術員による立会い技術作業及びアスベスト分析調査による棟体数の追加。	教育部 施設課	
17	美里第二換地計画策定等業務委託	指名	その他	令和5年7月21日	昭和株式会社 沖縄支社	県外	79,902,900	86,381,900	84,700,000	令和5年7月27日	令和5年7月28日	令和6年2月29日	2回	令和6年3月15日	84,700,000	変更なし	令和7年3月31日	公園の不適合(字業里1439-1、1439-2、1398)の解決に向けて法務局・県土部土地利用対策課・市との三者協議を行ったこと。地固訂正が必要とされた。そのためには各種料金を不適合に受けた権利等を説明し承諾を得て、法務局へ地固訂正に係る申請を行う必要がある。また、換地計画修正後、評議員会及び審議会で審議を行わなければならない。換地計画の認可手続きを進めるにあたり、事業計画変更が条件となるため、認可権者である沖縄県との調整にも期間を要することから、契約期間の延長を行う。	建設部 区画整理課	
18	名勝アマノクスミイ(越来グスク)整備基本 設計業務委託	指名	土木設計	令和5年8月15日						不落									教育部 施設課	
19	安慶田地区土地区画整理事業建物等調査 補償金算定業務委託(R5-2)	指名	補償	令和5年8月4日	株式会社 沖縄地所鑑定	市外	10,065,000	11,000,000	10,670,000	令和5年8月7日	令和5年8月8日	令和6年2月28日	1回	令和6年2月26日	15,844,400	5,174,400	令和6年2月28日	1.No.206物件 非本道CNo.206-2建物OB遺物置(付属建物)、1件増 住宅敷地B-Cへ変更 2.No.215物件 非本道A1200-400-200へ変更 非本道CNo.215-2建物OB遺・物置(付属建物)1件増 住宅敷地B-Cへ変更 3.No.240物件 移転雑費1件増(建物所有者と営業者が異なるため、営業者分を追加計上) 動産調査(店舗)追加 4.No.241物件 非本道A1200-400-200へ変更/住宅敷地B-Cへ変更 5.石綿調査が必要となった為、石綿分析費及び石綿調査費を追加。・石綿分析費 0棟→4棟(棟体数N=150)・石綿調査費 0棟→4棟 6.No.204-2物件を有償受、動産調査・移転雑費調査。(※居住者の変更に伴い追加調査) 7.No.216物件移転雑費1件増(No.215と隣接する付帯工作物)	建設部 区画整理課	
20	山内市営住宅建築事業実施設計業務委託	指名	建築設計	令和5年8月8日	有限会社 エン設計・合同会 社 日置設計studio・花実設 計JV	市内	91,782,900	98,164,000	95,883,700	令和5年8月15日	令和5年8月16日	令和6年2月15日	2回	令和6年3月29日	97,559,000	1,675,300	令和6年7月31日	以下の事項について調整等に時間を要したため、期間を延長する。 ・建築基準法第68条第1項の規定による一回地固認定 ・建築基準法第55条第2項の規定による地固高さの緩和認定 ・沖縄市人によさしいまちづくり環境整備要綱に基づく事前協議 ・沖縄県福祉のまちづくり条例に基づく事前協議 ・構造計算適合性判定に係る構造設計及び構造計算 ・住宅性能評価に係る各対象項目	建設部 住まい建築課	

令和5年度委託契約結果表

令和6年4月5日 現在

システム No	委託業務名	当初契約内容											変更後契約内容					担当課		
		契約形態	委託業務種別	入札日及び見積書提出・開封日	発注業者	所在地	最低制限価格	予定価格	契約金額	契約締結日	着手開始年月日	完了年月日	変更理由	回数	契約締結日	契約金額	増減額		完了年月日	理由(最終の変更契約)
21	令和5年度 沖縄市公園施設長寿命化計画改定業務委託	指名	その他	令和5年8月4日	琉球国際航業株式会社	市外	10,587,500	11,572,000	11,087,450	令和5年8月6日	令和5年8月9日	令和6年1月31日		1回	令和6年1月24日	11,572,000	484,550	令和6年2月29日	【健全度調査(道具A)】 奥里第二公園のヘルスケア(道具A)は、構造部支柱に腐食・塗装剥がれが見られるもの使用可能(機能判定B判定)であり、市職員による直轄修繕に対応できる範囲内であるため、健全度調査から除外する。 【健全度調査(道具B)】 奥里第二公園のヘルスケア(道具B)は、コガ運動公園において、経年劣化が進行していると考えられる土木構造物(擁壁)について、健全度調査を追加する。 【健全度調査(道具C)】 奥里第二公園のヘルスケア(道具C)は、コガ運動公園において、経年劣化が進行していると考えられる建築物(トイレ)について、健全度調査を追加する。 【契約期間】 健全度調査の追加に伴い、契約期間内の完成が困難となったため、契約期間を延長する。	建設部 公園みどり課
22	沖縄市立安慶田中学校外構工事実施設計業務委託	指名	土木設計	令和5年8月15日	株式会社 沖縄計測・有限会社 陽土質エンジニアJV	市内	40,873,800	43,483,000	41,580,000	令和5年8月21日	令和5年8月22日	令和6年3月22日		1回	令和6年3月18日	41,580,000	変更なし	令和6年12月20日	開発行為許可申請業務において、関係官庁の審査及び是正措置にかなりの時間が必要と想定されるため、更に、校舎設計で計画通知申請業務においても開発行為関連の業務が考えられる事から、契約期間を延長する。	教育部 施設課
23	(仮称)沖縄市火葬場整備地質調査業務委託	指名	地質調査	令和5年8月7日	株式会社 沖縄計測	市内	6,631,900	7,249,000	7,040,000	令和5年8月9日	令和5年8月10日	令和5年11月27日		1回	令和5年11月22日	8,657,000	1,617,000	令和5年11月27日	1.調査結果に基づき土質ボーリング調査及び対象土質の変更を行う。また、調査長の延長に伴い、標準貫入試験回数を追加する。 2.調査結果より、計画建物が杭基礎となる可能性があるため、孔内水平載荷試験を追加する。また、液状化のおそれがあるため、土の細粒成分を調査する。 3.上記内容に対する協議、打合せ業務として、打合せ回数を1回追加する。 4.実績に基づき、機器搬入経路の伏拝距離を短くする。	市民部 環境課
24	(仮称)沖縄市火葬場整備物件移転補償金算定業務委託	指名	補償	令和5年8月7日	株式会社 オゼック	市外	6,521,900	7,051,000	6,820,000	令和5年8月10日	令和5年8月14日	令和5年10月20日		2回	令和5年12月22日	10,351,000	3,531,000	令和6年2月20日	1.当初算定として算定していた建物(物件No.1)の調査を行った結果、主体構造物が階段コンクリート層であったため構造区分を非木造建物Bから非木造建物Aへ変更する。 2.物件No.1に設置されている衛生施設について、当初は物件No.1の建築設備及び建物附属工物として算定していたが、調査により物件No.1と構造が異なる独立した建物と分かり、建築設備及び建物附属工物には含ませず非木造建物としての追加算定が必要となる。 3.どのユーティリティが設置されている衛生施設について、当初は搬入人員等の工物と想定していたが、調査時に開錠し内部を確認したところ、衛生施設と分り構造工工物ではなく独立した建物として非木造建物の追加算定が必要となる。 4.調査により、建物No.1が非木造建物の可能性がある建物が発見されたため、アスベスト調査を行う。 5.調査時に発見と見られる基礎部分の異なる状況が判明したため、基礎部分として算定を追加する。 6.当初算定として調査対象建物から除外していた敷地について、調査により権利者が敷地内にて出資を目的とした牧草の栽培を行っていることが分り収穫後として調査算定が	市民部 環境課
25	(仮称)沖縄市火葬場整備土地評価業務委託	指名	補償	令和5年8月4日	株式会社 はまもと不動産鑑定	市外	3,395,700	3,773,000	3,433,430	令和5年8月10日	令和5年8月14日	令和5年10月20日								市民部 環境課
26	内里納地区畑地かんがい施設現場技術業務(1工区)	指名	土木設計	令和5年9月4日	株式会社 エース大洋	市内	6,906,900	7,590,000	7,370,000	令和5年9月6日	令和5年9月7日	令和6年1月24日								経済文化部 農林水産課
27	山内市営住宅建築事業外構設計業務委託	指名	土木設計	令和5年8月15日	有限会社 N's	市内	8,464,500	9,251,000	9,240,000	令和5年8月17日	令和5年8月18日	令和6年2月15日		2回	令和6年3月29日	9,240,000	変更なし	令和6年7月31日	外構設計は、建築物の位置、地盤高さ、排水等理設物のルートや深さ等の調整において、建築設計と密接に関連しており、建築の実施設計を工期延長したことで、外構設計との調整に必要な期間を確保するために建築実施設計に合わせて工期延長する。	建設部 住まい建築課
28	市道大里6号線用地測量業務委託	指名	登記手続	令和5年8月21日	土地家屋調査士宮城忠夫事務所	市内	2,878,700	3,113,000	2,926,000	令和5年8月22日	令和5年8月23日	令和5年10月31日								建設部 道路課
29	沖縄市テレワークセンター解体撤去工事設計業務委託	指名	建築設計	令和5年8月22日	有限会社 長谷部建築研究所	市内	15,274,600	16,786,000	15,708,000	令和5年8月25日	令和5年8月28日	令和6年1月24日		2回	令和6年3月18日	15,928,000	220,000	令和6年5月15日	PFOS含有分析調査の結果報告の遅延及び、調査結果に伴う業務の追加に係る履行期間の延長	建設部 住まい建築課
30	ミュージックタウン音市場空調設備改修工事設計業務委託	指名	その他	令和5年8月28日	合資会社 環境設計無限	市内	1,903,000	2,115,300	2,106,500	令和5年8月29日	令和5年8月30日	令和6年1月31日		1回	令和6年1月31日	2,475,000	368,500	令和6年3月19日	業務と並行して進めているミュージックタウン音市場・駐車場電気設備改修工事設計業務委託において、照明関係全般をLED化していく予定であったが、一部の照明について、演出効果を考慮し、蛍光灯を活用する方向となったことから、空調負荷計算の見直しが生じたため、追加業務の実施に伴う委託料の増額と履行期間を延長したい。	文化芸術課

令和5年度委託契約結果表

令和6年4月5日 現在

システム No	委託業務名	当初契約内容											変更後契約内容					担当課		
		契約形態	委託業務種別	入札日及び見積書提出・開封日	発注業者	所在地	最低制限価格	予定価格	契約金額	契約締結日	着手開始年月日	完了年月日	随契約理由	回数	契約締結日	契約金額	増減額		完了年月日	理由（最終の変更契約）
31	沖縄市テレワークセンター解体撤去工事用地調査業務委託	指名	補償	令和5年9月1日	株式会社 タップ	市外	11,240,900	12,353,000	12,100,000	令和5年9月6日	令和5年9月7日	令和6年3月29日		1回	令和5年11月27日	13,855,600	1,755,600	令和6年3月29日	受注者により、業務仕様(4)に基づき現地調査を実施した結果、当該工事箇所付近に鉄筋コンクリート造連8階建物が確認できた。解体撤去工事において振動等により、当該建物等に影響が懸念されるとの報告を受け、両者で協議を行い、報告に基づいた追加家屋事前調査の必要性が確認できた。上記理由により変更契約を行う。	企業誘致課
32	沖縄市体育館ロビー特定天井改修工事設計業務委託	指名	建築設計	令和5年8月28日	くうかん設計	市内	2,658,700	2,954,600	2,849,000	令和5年8月29日	令和5年8月30日	令和6年1月10日								建設部 住まい建築課
33	内巻納地区畑地かんがい施設磁気調査業務(1工区)	指名	磁気調査	令和5年9月12日	アンダーテイクジャパン 株式会社	市内	950,400	1,056,000	980,100	令和5年9月13日	令和5年9月14日	令和6年1月11日		1回	令和6年1月11日	938,300	-41,800	令和6年1月11日	関連工事「内巻納地区畑地かんがい施設整備工事(1工区)」の進捗に伴い、現場への出勤日数が大きく増えた。既設管水路と重複する箇所では、径路調査を履行せず調査範囲を縮小した。	経済文化部 農林水産課
34	令和5年度道路台帳調査更新業務委託(その1)	指名	その他	令和5年9月14日	株式会社 ビットコンサルタント	市内	11,242,000	12,287,000	11,935,000	令和5年9月19日	令和5年9月20日	令和6年3月31日								建設部 道路課
35	名勝アマノクスミイ(越来グスク)整備基本設計業務委託	指名	土木設計	令和5年9月14日	有限会社 MUI景園	市内	12,101,100	13,299,000	13,090,000	令和5年9月20日	令和5年9月21日	令和6年2月27日		1回	令和6年2月27日	13,090,000	変更なし	令和6年6月28日	文化財保護法に基づき、名勝指定された範囲のボーリング調査をするにあたり、現状変更許可について文化庁との調整に不測の日数を要した為。	教育部 施設課
36	沖縄市立比屋根小学校昇降口天井改修設計業務委託	指名	建築設計	令和5年9月20日	並里義明建築研究所	市内	3,005,200	3,267,000	3,014,000	令和5年9月21日	令和5年9月22日	令和6年1月22日								教育部 施設課
37	市道大里27号線用地測量業務委託	指名	その他	令和5年10月3日	与権土地家屋調査士事務所	市内	1,970,100	2,189,000	2,108,700	令和5年10月6日	令和5年10月10日	令和5年12月8日								建設部 道路課
39	市道池原33号線排水整備工事設計業務委託	指名	土木設計	令和5年10月5日	株式会社 協進設計	市内	7,186,300	7,854,000	7,700,000	令和5年10月11日	令和5年10月12日	令和5年12月20日								建設部 道路課
40	沖縄市消防庁倉庫降機改修工事設計業務委託	指名	建築設計	令和5年10月2日	株式会社 二基設計	市内	2,603,700	2,893,000	2,750,000	令和5年10月5日	令和5年10月6日	令和6年2月2日								建設部 住まい建築課
41	市道登川38号線物件移転補償金算定業務委託	指名	補償	令和5年10月11日	有限会社 三和総合設計	市外	17,496,600	19,228,000	19,030,000	令和5年10月16日	令和5年10月17日	令和6年3月4日		1回	令和6年2月26日	19,030,000	変更なし	令和6年3月26日	「建物の調査・工作物の調査」について、権利者が健康上の理由により、体調不良のため、動度の承諾確認に時間を要し、工期内の成果品の納品ができなかったため工期の延長を行う。	建設部 用地課

令和5年度委託契約結果表

令和6年4月5日 現在

システム No	委託業務名	当初契約内容											変更後契約内容					担当課			
		契約形態	委託業務種別	入札日及び開標 書提出・開封日	発注業者	所在地	最低制限価格	予定価格	契約金額	契約締結日	着手開始年月日	完了年月日	随契約理由	回数	契約締結日	契約金額	増減額		完了年月日	理由（最終の変更契約）	
42	令和5年度 道路植栽管理業務委託(その 1)	指名	その他	令和5年10月11日	株式会社 沖縄ガーデン	市内	18,707,700	20,559,000	19,228,000	令和5年10月17日	令和5年10月18日	令和6年3月28日		1回	令和6年3月22日	21,542,400	2,314,400	令和6年3月28日	本業務は、令和6年2月末時点において、出来高数量が88.93%に達し、契約残額での業務が限られていたが、松本団地西側線の街路樹の枝が建築限界(4.5m以上)を越境し、交通に支障をきたしていたため、高木剪定を行なう様、委託業者へ指示した。 その上記作業に伴う変更契約(増額)となる。	建設部 道路課	
43	令和5年度 道路植栽管理業務委託(その 2)	指名	その他	令和5年10月11日	有限会社 緑建	市内	15,975,300	17,556,000	16,225,000	令和5年10月17日	令和5年10月18日	令和6年3月28日									建設部 道路課
44	美里第二換地処分等業務委託	指名	その他	令和5年10月12日	昭和株式会社 沖縄支社	県外	156,953,500	167,865,500	165,000,000	令和5年10月26日	令和5年10月27日	令和7年2月28日									建設部 区画整理課
45	(仮称)沖縄市火葬場整備基本設計業務委託	指名	建築設計	令和5年10月16日	有限会社 ウイング建築設計事務所・株式会社 CUBE BOX JV	市内	47,118,500	50,394,300	49,280,000	令和5年10月23日	令和5年10月24日	令和6年3月15日		1回	令和6年3月14日	49,280,000	変更なし	令和6年6月28日	●雨水等の排水先の調整に時間を要しており、流束の位置が不確定なため、敷地の造成計画を決定出来ず不測の時間を要した。(沖縄防衛局、米軍、沖縄倉敷ダム管理所) ●基本計画策定業務における火葬燃料の検討において、当初想定された灯油又はプロパンガスではないLNGを採用することとなったため、かなり大きな貯蔵槽の設置位置の検討が必要となり、不測の日程を要している。 ●設計内容確定後に外注する模型の製作期間の確保。	市民部 環境課	
46	ミュージックタウン音市場・駐車場電気設備 改修工事設計業務委託	指名	その他	令和5年10月18日	有限会社 内田設計	市内	5,484,600	6,028,000	5,830,000	令和5年10月24日	令和5年10月25日	令和6年2月29日									文化芸術課
47	沖縄市立美里中学校用地境界確定業務委託	指名	登記手続	令和5年10月16日	島設土地家屋調査士事務所	市内	1,881,000	2,090,000	1,925,000	令和5年10月19日	令和5年10月20日	令和6年2月19日									教育部 施設課
48	防災公園導入施設検討業務委託(R5)	指名	土木設計	令和5年10月13日	株式会社 南城技術開発	準市内	4,568,300	4,939,000	4,730,000	令和5年10月17日	令和5年10月18日	令和6年2月29日									建設部 公園みどり課
49	沖縄市立学校給食センター第1調理場空調 機設置設計業務委託	指名	設備設計	令和5年10月18日	合資会社 環境設計無限	市内	1,914,000	2,127,400	2,090,000	令和5年10月20日	令和5年10月23日	令和6年2月29日									教育部 施設課
50	令和5年度 沖縄市営住宅計画修繕策定 業務	指名	建築設計	令和5年11月14日	株式会社 建築設計同人 匠才庵	市内	4,034,800	4,483,600	4,257,000	令和5年11月21日	令和5年11月22日	令和6年3月15日									建設部 住まい建築課
51	内事納地区畑地かんがい施設現場技術業務 (2工区)	指名	その他	令和5年12月5日	有限会社 晃永調査測量	市内	4,766,300	5,181,000	5,060,000	令和5年12月7日	令和5年12月8日	令和6年2月29日		1回	令和6年2月22日	5,060,000	変更なし	令和6年3月11日	対象工事(内事納地区畑地かんがい施設整備工事(2工区))の工期延長に伴い、履行期間を延長する。	経済文化部 農林水産課	

令和5年度委託契約結果表

令和6年4月5日 現在

システム No	委託業務名	当初契約内容											変更後契約内容					種別		
		契約形態	委託業務種別	入札日及び開標 書提出・開封日	発注業者	所在地	最低制限価格	予定価格	契約金額	契約締結日	着手開始年月日	完了年月日	随契約理由	回数	契約締結日	契約金額	増減額		完了年月日	理由(最終の変更契約)
52	旧知花保育所敷地造成工事磁気探査業務委託	指名	磁気調査	令和5年12月7日	有限会社 ダイコンテック	市内	1,257,300	1,397,000	1,298,000	令和5年12月8日	令和5年12月11日	令和6年2月28日		1回	令和6年2月19日	1,298,000	変更なし	令和6年3月19日	本業務は旧知花保育所跡地を土地所有者(以下「地主」という。)へ返還するための敷地造成工事にかかる磁気探査業務であり、既存石積み擁壁、ブロック塀等を撤去し、新設する擁壁、法面等の造成工事に必要な磁気探査業務である。 造成工事における車両の乗り入れについて、当初計画では事前進捗から予定であったが、当該進捗は道幅が狭く、大型車両やクレーンの乗り入れに支障をきたすこと、近隣住民への配慮など、掘削に十分な安全対策を講ずるため、掘削機進捗からの乗り入れを検討し、道路管理者の環と協議の上、歩道を切り下げて乗り入れする計画に変更することとなった。 そのため道路管理者の承認(道路法第24条)を受けたうえで切り下げ工事を行うこととなるが、承認が2月5日に下り、切り下げ工事が2月9日に完了したことから、掘削機掘削工事や撤去工事を進めていくことになるが、当初の工程より約1週間遅れが生じた。 以上のことから、造成工事の進捗に伴い、本業務においても遅延が生じることから、履行期間の延長は避けられない状況のため工期延長を行う。	建設部 住まい建築課
53	市道登川38号線調査測量設計業務委託	指名	土木設計	令和5年12月6日	株式会社 結計画	市内	6,350,300	6,941,000	6,384,400	令和5年12月11日	令和5年12月12日	令和6年3月15日								建設部 道路課
54	吉原公園便益施設建築設計業務委託	指名	建築設計	令和5年12月8日	株式会社ARK	市内	2,762,100	3,003,000	2,849,000	令和5年12月13日	令和5年12月14日	令和6年3月29日								建設部 公園みどり課
55	内喜納地区畑地かんがい施設磁気探査業務(2工区)	指名	磁気調査	令和5年12月7日	株式会社 トラストエンジニア	市内	861,300	957,000	935,000	令和5年12月11日	令和5年12月12日	令和6年2月29日		1回	令和6年2月22日	935,000	変更なし	令和6年3月11日	対象工事(内喜納地区畑地かんがい施設整備工事(2工区))の工期延長に伴い、履行期間を延長する。	経済文化部 農林水産課
56	沖縄市立宮里中学校校舎新增改築工事監理業務委託	指名	建築設計	令和5年12月19日	有限会社 創建設計事務所・SD建築設計JV	市内	57,790,700	61,809,000	57,799,500	令和5年12月27日	令和5年12月28日	令和7年2月28日								教育部 施設課
57	沖縄市立宮里中学校校舎新增改築工事磁気探査業務委託	指名	磁気調査	令和5年12月18日	株式会社 ニュオおきなわ・有限会社 曙技研JV	市内	30,846,200	32,991,200	31,627,200	令和5年12月21日	令和5年12月22日	令和6年3月15日		1回	令和6年3月15日	31,627,200	変更なし	令和6年5月20日	本業務における鉛直・経緯探査対象範囲において実施していた「沖縄市立宮里中学校校舎解体工事(1工区)」の残存引き抜き工事において杭周囲の地盤が想定より早く不測の時間を要して工期延長となり、本業務の現場着手に遅れが生じた。これにより当初業務完了日までに全ての探査業務等を完了できない見込みであることから、業務期間を令和6年5月20日まで延長し業務を完了させるため工期延長を行う。	教育部 施設課
58	沖縄市立高原小学校屋外運動場整備工事設計業務委託	指名	土木設計	令和5年12月20日	有限会社 曙技研	市内	12,982,200	14,267,000	14,190,000	令和5年12月22日	令和5年12月25日	令和6年3月29日								教育部 施設課
59	沖縄市立読来中学校屋外運動場整備工事設計業務委託	指名	土木設計	令和5年12月20日	有限会社 住吉土木設計	市内	12,942,600	14,223,000	14,080,000	令和5年12月22日	令和5年12月25日	令和6年3月29日								教育部 施設課
60	市道登川38号線土地評価業務委託	指名	補償	令和5年12月25日	大城不動産鑑定事務所	市外	7,366,700	8,008,000	7,366,700	令和6年1月4日	令和6年1月5日	令和6年3月4日								建設部 用地課
61	令和5年度 市内公園器具定期点検業務委託	指名	その他	令和5年12月21日	株式会社 新秀	準市内	2,465,100	2,739,000	2,640,000	令和5年12月25日	令和5年12月26日	令和6年3月25日								建設部 公園みどり課

令和5年度委託契約結果表

令和6年4月5日 現在

システム No	委託業務名	当初契約内容											変更後契約内容					担当課		
		契約形態	委託業務種別	入札日及び見積書提出・開封日	発注業者	所在地	最低制限価格	予定価格	契約金額	契約締結日	着手開始年月日	完了年月日	随契約理由	国庫	契約締結日	契約金額	増減額		完了年月日	理由（最終の変更契約）
63	市道松本47号線カフンジャー2号橋撤去測量設計業務委託	指名	土木設計	令和6年1月5日	有限会社 N's	市内	5,464,800	5,940,000	5,940,000	令和6年1月11日	令和6年1月12日	令和6年3月25日								建設部 道路課
64	令和5年度 松くい虫防除剤樹幹注入業務委託	指名	その他	令和6年1月11日	株式会社 松幸	市内	2,742,300	3,047,000	2,530,000	令和6年1月16日	令和6年1月17日	令和6年1月17日								建設部 公園みどり課
65	中の町地区土地区画整理事業建物等調査補償金算定業務委託(PS-2)	指名	補償	令和6年1月24日	那覇不動産鑑定 株式会社	市外	5,505,500	6,050,000	5,830,000	令和6年1月29日	令和6年1月30日	令和6年7月31日								建設部 区画整理課
66	沖縄市立コザ幼稚園空調機能復旧工事監理業務委託	指名	建築設計	令和6年1月23日	合資会社 環境設計無限	市内	1,051,600	1,169,300	1,133,000	令和6年1月29日	令和6年1月30日	令和6年7月9日								教育部 施設課
67	市道大重27号線土地評価業務委託	指名	補償	令和6年1月31日	株式会社 国土鑑定センター	市外	4,039,200	4,488,000	4,078,800	令和6年2月2日	令和6年2月5日	令和6年3月25日								建設部 用地課
68	松本都市緑地植栽管理業務委託	指名	その他	令和6年2月16日	有限会社 グリーンスタッフ	市内	2,147,200	2,385,900	2,376,000	令和6年2月21日	令和6年2月22日	令和6年3月22日								建設部 公園みどり課
69	知花都市緑地植栽管理業務委託	指名	その他	令和6年2月16日	有限会社 緑建	市内	1,443,200	1,603,800	1,540,000	令和6年2月21日	令和6年2月22日	令和6年3月22日								建設部 公園みどり課
70	(仮称)美里中学校区児童館新築工事監理業務委託	指名	建築設計	令和6年2月20日	株式会社 二基設計	市内	6,679,200	7,340,300	7,205,000	令和6年2月26日	令和6年2月27日	令和7年2月20日								建設部 住まい建築課
71	(仮称)美里中学校区児童館新築工事磁気調査業務委託	指名	磁気調査	令和6年2月20日	有限会社 基技研	市内	8,774,700	9,643,700	8,855,000	令和6年2月26日	令和6年2月27日	令和6年6月25日								建設部 住まい建築課
72	令和6年度道路施設点検管理業務委託	指名	その他	令和6年3月15日	有限会社 緑建	市内	25,084,400	27,566,000	26,950,000	令和6年3月22日	令和6年4月1日	令和7年3月31日								建設部 道路課

令和5年度委託契約結果表

令和6年4月5日 現在

システム No	委託業務名	当初契約内容											変更後契約内容						担当課	
		契約形態	委託業務種別	入札日及び開標 書提出・開封日	発注業者	所在地	最低制限価格	予定価格	契約金額	契約締結日	着手開始年月日	完了年月日	随契約由	回数	契約締結日	契約金額	増減額	完了年月日		理由（最終の変更契約）
73	沖縄市立山内小学校図書室特定天井改修設計業務委託	指名	建築設計	令和6年3月11日	有限会社 真玉橋設計事務所	市内	2,643,300	2,937,000	2,766,500	令和6年3月15日	令和6年3月18日	令和6年8月30日								教育部 施設課
74	沖縄市立山内中学校図書室特定天井改修設計業務委託	指名	建築設計	令和6年3月11日	株式会社 フトリエ海風	市内	2,643,300	2,937,000	2,761,000	令和6年3月15日	令和6年3月18日	令和6年8月30日								教育部 施設課
75	沖縄市立北妻小学校昇降口特定天井改修設計業務委託	指名	建築設計	令和6年3月12日	並里義明建築研究所	市内	2,643,300	2,937,000	2,717,000	令和6年3月15日	令和6年3月18日	令和6年8月30日								教育部 施設課
76	沖縄市立越来中学校部室・体育器具庫改築工事設計業務委託	指名	建築設計	令和6年3月12日	ARA Sato Me DASE 株式会社	市内	4,067,800	4,422,000	4,400,000	令和6年3月15日	令和6年3月18日	令和6年8月30日								教育部 施設課
77	沖縄市立沖縄東中学校太陽光発電設備工事監理業務委託	指名	建築設計	令和6年3月25日	有限会社 内田設計	市内	1,999,800	2,222,000	2,178,000	令和6年3月29日	令和6年4月1日	令和6年8月14日								教育部 施設課