

中部広域都市計画用途地域の新旧対照表（沖縄市決定）

種 類	面 積				面積の増減 ha	建築物の延べ面積の敷地面積に対する割合	建築物の建築面積の敷地面積に対する割合	建築物の高さの限度	外壁の後退距離の限度
	変更前	%	変更後	%					
第一種低層住居専用地域	約 462.0ha	24.4%	約 461.7ha	24.4%	-0.3	10/10 以下	5/10 以下	10m	-
小 計	約 462.0ha	24.4%	約 461.7ha	24.4%	-0.3				
第二種低層住居専用地域	約 8.6ha	0.5%	約 8.6ha	0.5%	0.0	10/10 以下	5/10 以下	10m	-
小 計	約 8.6ha	0.5%	約 8.6ha	0.5%	0.0				
第一種中高層住居専用地域	約 561.0ha	29.6%	約 544.4ha	28.7%	-16.6	20/10 以下	6/10 以下		-
小 計	約 561.0ha	29.6%	約 544.4ha	28.7%	-16.6				
第二種中高層住居専用地域	約 27.0ha	1.4%	約 40.0ha	2.1%	13.0	20/10 以下	6/10 以下		-
小 計	約 27.0ha	1.4%	約 40.0ha	2.1%	13.0				
第一種住居地域	約 360.0ha	19.0%	約 362.3ha	19.1%	2.3	20/10 以下	6/10 以下		-
小 計	約 360.0ha	19.0%	約 362.3ha	19.1%	2.3				
第二種住居地域	約 46.0ha	2.4%	約 47.1ha	2.5%	1.1	20/10 以下	6/10 以下		-
小 計	約 46.0ha	2.4%	約 47.1ha	2.5%	1.1				
準住居地域	約 80.0ha	4.2%	約 80.2ha	4.2%	0.2	20/10 以下	6/10 以下		-
小 計	約 80.0ha	4.2%	約 80.2ha	4.2%	0.2				
近隣商業地域	約 15.0ha	0.8%	約 15.0ha	0.8%	0.0	20/10 以下	8/10 以下		-
	約 53.0ha	2.8%	約 53.2ha	2.8%	0.2	30/10 以下	8/10 以下		-
小 計	約 68.0ha	3.6%	約 68.2ha	3.6%	0.2				
商業地域	約 71.0ha	3.7%	約 71.1ha	3.8%	0.1	40/10 以下	8/10 以下		-
小 計	約 71.0ha	3.7%	約 71.1ha	3.8%	0.1				
準工業地域	約 125.0ha	6.6%	約 125.0ha	6.6%	0.0	20/10 以下	6/10 以下		-
小 計	約 125.0ha	6.6%	約 125.0ha	6.6%	0.0				
工業地域	約 87.0ha	4.6%	約 87.0ha	4.6%	0.0	20/10 以下	6/10 以下		-
小 計	約 87.0ha	4.6%	約 87.0ha	4.6%	0.0				
工業専用地域	約 0.0ha	0.0%	約 0.0ha	0.0%	0.0				
小 計	約 0.0ha	0.0%	約 0.0ha	0.0%	0.0				
合 計	約 1895.6ha	100.0%	約 1895.6ha	100.0%	0.0				