

土地売買等届出書

〇〇年〇〇月〇〇日

沖縄県知事 殿

権利取得者(譲受人)

住所 〒 △△△-△△△△
沖縄県△△市△△△町△丁目△

氏名 △△株式会社 印
代表取締役 山田 一郎

(担当者) 総務課 上田 太郎

電話 △△△-△△△-△△△△

Table with columns: 市町村名※, 区分※, 受理番号※, 処理番号※. Values include: 所・地・貸・他, 単・団, 年 月 日 第 号, 年 月 日 第 号.

Vertical legend table with 7 rows and 2 columns. Row 1: 不動産業 (1). Row 2: 建設業 (2). Row 3: 金融業 (3). Row 4: 製造業 (4). Row 5: 商運業 (5). Row 6: 運輸業 (6). Row 7: その他 (7).

国土利用計画法第23条第1項の規定に基づき、土地に関する所有権(地上権・賃借権・その他)の移転(設定)をする契約の締結について、下記のとおり届け出ます。

記

Main application form with multiple sections: 契約の相手方等, 土地に関する事項, 権利以外, 土地に存する事項, 移転又は設定に係る権利, 移転又は設定の態様, 対価の額等, 用途等, 利用目的, 利用計画の概要, その他参考となるべき事項.

記入上の注意

1	※印のある欄には記載しないでください。
2	黄色の欄は必ず記載してください。
3	「氏名」の欄には、法人にあたっては、その名称および代表者の氏名を記載してください。
4	「番号」の欄の番号に対応して、一筆の土地ごとに記載してください。 筆数が多い場合は、2筆まで記載し、3筆めに別紙参照と記載して土地の所在、住居表示、地目、面積がわかる一覧表を添付してください。 一覧表と届出書の間には、一連の書類であることがわかるように割り印を押してください。
5	「地目」の欄には、田、畑、宅地、山林等の区分により記載してください。
6	「概要」の欄には、建築物その他の工作物にあつては、延べ面積、構造、使用年数等を、木竹にあつては、樹種、樹齢等を記載してください。
7	「移転又は設定の態様」の欄には、売買、交換等の登記原因の区分により記載してください。
8	「利用目的」の欄には、用途、規模等当該土地の利用目的を可能な限り詳細に記載してください。
9	「人工面率」の欄には、利用目的に係る土地の面積に占める樹林地、草地、水辺地、岩石地および砂地(農地、採草放牧地および芝生、庭園木等の植栽された土地を除く)以外の土地の面積の割合の現状および計画を記載してください。
10	「計画面積」の欄には、住宅団地における想定人口等を記載してください。
11	「その他参考となるべき事項」の欄には、土地に関する権利の移転又は設定と併せて権利の移転又は設定をする工作物以外の工作物等に関する事項、その他を記載してください。
12	代理人による届出の場合は、代理権の所在およびその範囲を証する書面を添付してください。
13	届出に係る権利が地上権もしくは賃借権またはこれらの権利の取得を目的とする権利である場合、これらの権利内容(存続期間等)を記載してください。
14	「工作物等に関する対価の額等」の欄には、消費税額に相当する額を含んだ額を記載してください。
15	届出に係る土地に関する権利の移転または設定をする契約を一体と見なされる契約(土地に関する契約に付随していると認められるもの。営業、保証、移転料)を行った場合にはその契約の内容を届出書のその他参考となるべき事項の欄に記載してください。